

Immobilien Exklusiv

12 Termine vom 16. Januar – 12. Dezember 2021

Platzierung –

- Ihre Anzeige erscheint in der Kombination DIE WELT und WELT AM SONNTAG + WELT.de zu einem Preis.
- Erreichen Sie bis zu **9,7 Mio.** Nutzer¹

Ihre Print-Anzeige wird **automatisch auf WELT.de** digital veröffentlicht!

Erscheinungstermine*

Themen

16./17.01.	Norwegen – atemberaubende Holzarchitektur
13./14.02.	Schweden – zu Hause bei Pippi Langstrumpf
27./28.02.	Norddeutschland – Wohnen unter Reet
03./04.04.	Schweiz – exklusive und gemütliche
22./23.05.	Italien – kreisrunde Trulli in Apulien
05./06.06.	Spanien – Mudéjar Baukunst
03./04.07	Portugal – zauberhafte Azulejos
31.07./01.08.	Griechenland – weiß-blaue Sommerfarben
28./29.08.	Litauen – unterwegs auf der kurischen
09./10.10.	Niederlande – große Fenster, vielfältige Giebel
06./07.11.	Frankreich – Pariser Chique
11./12.12.	England – viktorianischer Stil

Anzeigenschluss:

Mittwoch vor Erscheinen, 13:00 Uhr

Angebot I –

- 8-spaltig / 170mm mit **70% Rabatt****
- 8-spaltig/170mm, 4c = € 21.352,00 – 70%
= **6.755,60 € Netto II*****

Angebot II –

- 4-spaltig/170mm mit **57% Rabatt**
- 4-spaltig/170mm, 4c = 10.676,00 € – 57%
= **4.794,68 € Netto II*****

Kontakt –

Medienvertretung Stefanie Baltruschat

Telefon: 040/70 70 89 00, Fax: 040/70 70 89 70

E-Mail: info@buero-baltruschat.de

¹Quelle: b4p 2020 I, Basis: deutschspr. Bevölkerung ab 14 Jahren; Print: Leser pro Ausgabe + Digital: Nutzer pro Monat (Vollbelegung) des Channels Wirtschaft (ROS)
*Erscheinungstermine auch einzeln buchbar **Angebot I ist nur einmal pro Erscheinungstermin buchbar. ***Preis ist nicht weiter rabatt- aber AE-fähig
Es gilt die Ergänzung zur Preisliste der WELT Nr.98c, gültig ab 01.01.2020. Alle Preise zzgl. MwSt.

Exposé- und Modulanzeigen XL

Sonderformate

Platzierung –

- Sonderthema „Immobilien Exklusiv“ im Immobilienmarkt in DIE WELT (Samstag) / WET AM SONNTAG

Gestaltung –

- Nach Vorgabe des Verlages

Modulanzeige XL

4-spaltig (186 mm breit) / 200 mm

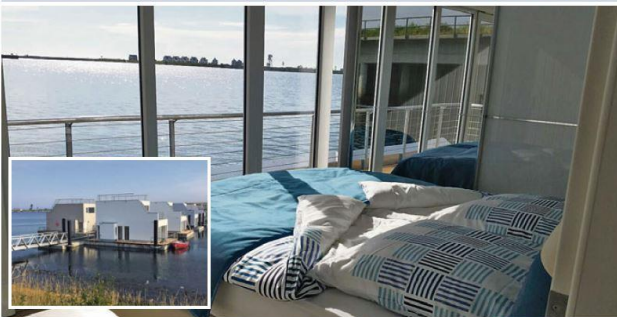
4.040,00 €* + MwSt.

Exposéanzeige

4-spaltig (186mm breit) / 250mm

6.500,00 €* + MwSt.

Public-Viewing aller Deutschlandspiele EM 2016
SCHWIMMENDE HÄUSER IM OSTSEERESORT OLPENITZ
MIT EIGENEM GRUNDBUCH – EINMALIG IN DEUTSCHLAND



Die Kombination aus Lage und Naturverbundenheit des Schwimmenden Hauses, wird wohl kein zweites Mal zu finden sein. Über eine kleine Brücke gelangt man bequem vom Steg aus auf das Schwimmende Haus. Das Obergeschoss ist bei den Schwimmenden Häusern der zentrale Mittelpunkt. Hier ist der Wohn-/Essbereich des Hauses untergebracht. Die gesamte Etage ist loftartig ohne Wände gestaltet und durch die großen Fensterfronten wunderbar hell. Highlight: eines jeden Schwimmenden Hauses ist aber definitiv das große Sonnendeck. Dieses thront oben auf der gesamten Dachfläche. Ausgestattet sind die Schwimmenden Häuser u.a. mit einer kompl. EBK, Luft-Wasser-Wärmepumpe, großzügige Sonnenterrasse und Pkw-Stellplatz sowie Bootslegeplatz. Endenergiebedarf 73 kWh/(m²a) Luft-Wasser-Wärmepumpe. Bis 200 Mbit durch Telekom möglich. Eigentümer erhalten ein volles Leistungspaket. **Attraktive Rendite durch professionelle Vermittlung! Besichtigung täglich 10.00 Uhr bis 16.00 Uhr – auch am Wochenende.** Rufen Sie uns an und vereinbaren Sie einen persönlichen Termin. Wir freuen uns auf Sie. Sie finden uns: Hafestraße 1 in 24276 Kappeln.

Ferienimmobilie

- Wohn-/Nutzfläche ca. 97 m²
- Provisionsfrei
- KP: 416.381,- € brutto
- Optionierung Ust.-möglich
- Highlight: inkl. Sauna



Mehr Informationen erhalten Sie unter: Helma Ferienimmobilien GmbH · Kurfürstendamm 42 · 10719 Berlin
Vertriebsleitung Frau Melanie Gatz · Mobil: 0173-185 81 53 · Tel. 0800-724 33 18 (24 h kostenfreie Hotline)
www.Helma-Ferienimmobilien.de · E-Mail: info@helma-ferienimmobilien.de

IMMOBILIENEXPOSÉ



Kampen: Herrliches Anwesen am Wattenmeer

Die Vorzüge dieses nur unwert vom Wattenmeer gelegenen neuen Reetdachhauses sind unübertroffen. Es befindet sich in repräsentativer Adresslage, in einem reinen Anwohnerbereich in absolut ruhiger Umgebung von Kampen. Inseltypischer Baustil mit erlesenen Materialien trifft auf zeitgemäße geschmackvolle Innenausstattung. Die ca. 77 m² großen Wohn-/Essbereich schmücken z.B. breite Eichenholzelemente, ein großzügiges, bodentiefes Scheunenelement und ein offener Kamin. Auf allen Ebenen sind hochwertige Tischlereibauten gefertigt und es wurden exklusive Details umgesetzt. Vorhanden sind insgesamt neun Räume, fünf Bäder, ein Wellnessbereich mit Dampfsauna.

sowie eine Einliegerwohnung mit Duschbad. Auf dem gepflegten Grundstück mit beeindruckenden Blickachsen auf das Wattenmeer, befinden sich mehrere Parkplätze, ein beplanter Friesenwall gibt dem großzügigen Grundstück Privatsphäre. Eine genehmigte Garage macht dieses spektakuläre Anwesen komplett. Eckdaten: Wfl./Nfl. ca. 300 m², Grdst. ca. 2.883 m², 9 Räume, 6 Bäder, KP auf Anfrage

Energieangaben: Bedarfsausweis: Endenergiebedarf kWh/(m²a): 71, Fernwärme, Baujahr: 2015

Engel & Völkers Sylt
Hauptstraße 2
25999 Kampen / Sylt
Tel.: 04651-985 70
Sylt@engelvoelkers.com
Immobilienmakler



Verkleinerte Darstellung der Exposé-Anzeige

Verkleinerte Darstellung der Modulanzeige XL

Kontakt –

Medienvertretung Stefanie Baltruschat

Telefon: +49 40/70 70 89 00, Fax: 040/70 70 89 70

E-Mail: info@buero-baltruschat.de

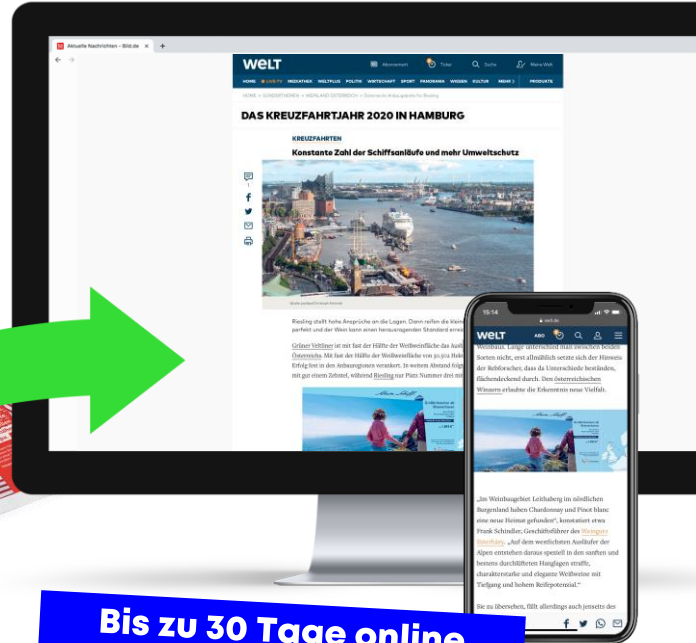
*Preis ist nicht weiter rabatt- aber AE-fähig

Es gilt die Ergänzung zur Preisliste der WELT Nr.98c, gültig ab 01.01.2020. Alle Preise zzgl. MwSt.

Vorteile der digitalen Verlängerung

Crossmediale Sonderveröffentlichung

Ihre Anzeige erscheint automatisch auf dem **Channel Wirtschaft** von WELT.de



Bis zu 30 Tage online auf WELT.de

Ihre Printanzeige wird automatisch – **ohne Zusatzaufwand** in die Sonderveröffentlichung auf WELT.de integriert.

Ihre Anzeige wird in einer **rotierenden Galerie** im Artikel gezeigt

Sie erreichen Ihre **relevante Zielgruppe** durch **crossmediale Präsenz!**



Die Sonderveröffentlichung wird am Montag nach Erscheinen auch auf **WELT.de** veröffentlicht

Die Sonderveröffentlichung mit Ihrer Anzeige erhält **Traffic durch native Teaser-Flächen** auf dem Themenchannel Wirtschaft

Ihre digitale Anzeige hat einen Mehrwert, denn diese enthält **Kontaktmöglichkeiten** zur Firmen-Website sowie Telefon, E-Mail

Werbekunden stellen der Axel Springer Regionalvermarktung die Anzeigen zur Veröffentlichung in Print und Digital auf der WELT.de-Webseite zur Verfügung. Die Rechtlklärung für diese Veröffentlichung obliegt dem Werbekunden.